



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
23 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
462

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την Α. 9340/2840/12.5.72 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 110/13.5.72 τ. Δ') στην περιοχή «ΕΛΛΕΥΣΙΝΙΑ». ... 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης, για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Νηπιαγωγείου Αργυρούπολης. ... 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 11.990 μ² που βρίσκεται στην περιοχή Αθανάς—Μπαίρ Μάκρης Ν. Έβρου, για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών. ... 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση για την περάτωση κοινοτικού δρόμου στην κοινότητα Στενιών Άνδρου. 4
- Ανάκληση αριθ. 7759/6.4.84 απόφασης, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου Χ. Βαρδαρέτου στο Λιβάδι Ελασσόνας. ... 5
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για την διαπλάτυνση και διάνοιξη της παρακάμψεως Επισκοπής Κάτω Χωριού Ιεράπετρας. ... 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Δημοσίευση ανακοίνωσης για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασης στα Πατήσια οδού Ελληνικής (Επινίκου) και Ιωνίας. 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εφαρμογή μελέτης εργασιών διαμόρφωσης της πλατείας Μητροπόλεως στην Αθήνα. ... 8
- Χαρακτηρισμός επειγούσης ανάγκης της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης για τη διάνοιξη της οδού της παραλλήλου προς την καταργουμένη οδό Α. Τομαρά από οδό Α. Παπαναστασίου έως Θ. Χαρίση (τμήμα Χειμάρρου Κωνσταντινίδη). ... 9
- Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση επαρχιακού δρόμου Φηρών—Κ. Βουρβούλων—Οίχης ν. Θήρας. ... 10
- Αναγνώριση—διατήρηση ιδιωτικής οδού ως υρισταμένης προ του έτους 1923 στο 544 Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας. ... 11

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Χαλανδρίου για τη διάνοιξη της οδού Αποστολοπούλου από την οδό Μποράδων (Βεττανήσου) μέχρι την οδό Εθνικής Αντιστάσεως (Πεντέλης) (Π.Α. 104/84). ... 12
- Ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάνοιξη της οδού Βούλγαρη (Κρήτης—Υψηλάντου) Θεσ/νίκης. ... 13
- Ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως οικοπέδου εν Σιδηροκάστρω Σιντικής. ... 14
- Ειδοποίηση γενόμενης παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως οικοδομικού τμήματος κειμένου εν Σιδ/στρω Σιντικής. ... 15
- Ειδοποίηση γενόμενου συμφηρισμού και διατηρήσεως αξιώσεως οφειλομένης αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως και ρυμοτομήσεως οικοπεδικών τμημάτων εν Σιδ/στρω Σιντικής. ... 16
- Ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημιώσεως κτίσματος λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως οικοπεδικού τμήματος εκτάσεως 18,50 τ.μ. εφ' ου το κτίσμα, συμφηριζομένης της αξίας του ανωτέρω οικοπέδου δι' ανταλλαγής ετέρου οικοπέδου ίσης εκτάσεως και αξίας, κειμένου εν Σιδηροκάστρω Σιντικής. 17
- Ειδοποίηση γενόμενης παρακατάθεσεως εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων αποζημιώσεως λόγω εκτελεστικής ακινήτων κειμένων εν Κω. 18
- Προσκύρωσις οικοπεδικών τμημάτων εις τας ιδιοκτησίας των Γεωργίου Μίχου, Ιωάννου Χατζηαναστασίου και Αναστασίας συζ. Ιωάννου Χατζηαναστασίου, εις τον Δήμον Θεσσαλονίκης. ... 19
- Καθορισμός προσωρινής τιμής μονάδος απαλλοτριωθέντων εκτάσεων εις τον Ασπρόπυργον Αττικής λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας. ... 20

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στο από 12.5.1984 Π.Δ. περί τροποποίησης και συμπλήρωσης του από 6.10.78 Π.Δ. κλπ. ... 21

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε 9776/1640/Ν. 41682

(1)

Μερική ανώδυνη της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που υπεργύχθηκε με την Α. 9340/2840/12.5.72 και η υποεργική απόφαση (ΦΕΚ 110/13.5.1972 τ. Δ') στην περιοχή (ΕΛΛΕΥΣΙΝΙΑ).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. Δ/τος 797/71 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων).

2. Την Α. 9340/2840/12.5.72 (ΦΕΚ 110/13.5.72 τ. Δ') και η υποεργική απόφαση (περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εδαφικής εκτάσεως 210.963 μ², ως περιοχή (ΕΛΛΕΥΣΙΝΙΑ) της κοινοτικής περιφέρειας Ελευσίνας. Αυτή η υπέρ της διατάξεως της εν Αθήναις εδρευούσης Αναγνώμου Επαρχίας υπό την επωνυμία (ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ ΕΛΛΕΥΣΙΝΟΣ) προς επέκτασιν των εν τη αλληλίου περιοχής υφιστάμενων (Ναυπηγείων) της.

3. Τις 2942/80 και 2945/80 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας.

4. Τη 238/21.9.83 (ΦΕΚ 551/21.9.83 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού (περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας).

5. Την Υ. 80/21.6.1984 (ΦΕΚ 413/21.6.1984 τ. Β') απόφαση της Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημόσιον Διευθυντή Δημόσιον Πρωτοδικού, απεικονίζουμε:

Αναλαμβάνουμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτριώση που υπεργύχθηκε με την Α. 9340/2840/12.5.72 (ΦΕΚ 110/13.5.1972 τ. Δ') και η υποεργική απόφαση υπέρ της εγκαταστάσεως μόνιμης για έκτασης 26.750 μ² που βρίσκεται με αρμόριον υφιστάμενων 141, 152α, 140, 69, 70, 73, 113, 114, 118, 119, 91, 110, 112, 135, 60/4, 138, 60/11, 60/6, 60/8, 60/9, 142, 131, 60/10, 81, 123, 146, 79, 83, 61, 62, 82, 60/1, 21 και 22 από Μάρτιο 1973 κοινοτικής περιοχής διαμερισμού του Μηχανισμού Χαρ. Ανατίθεται για στην αντίστοιχη κοινοτική περιοχή πλάνο της (Ελευσίνας) που έχουν θεωρηθεί από το Διευθυντή Τ.Υ. Δ.Δ. Αττικής Ι. Παπαμνημονόπουλο στις 19.6.1973, γιατί η έκταση αυτή δε χρησιμοποιήθηκε εμπρόθεσμα για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η ανάγκη των αναγκών για και οποία αναλαμβάνει η απαλλοτριώση δια ανακατασκευής από τους κινδύνους των οποίων η απαλλοτριώση ιδιαιτέρως με τη μετακίνηση στα σχετικά ειδικά μετακινήσεων της απόφασης αυτής συνδυασμένη στην πράξη εξόφλησης ολόκληρης της αποζημιώσεως που έχουν επιφέρει και την οποία οφείλουν να καταβάλουν κληρονόμοι στην Α.Ε. ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ ΕΛΛΕΥΣΙΝΟΣ μέσα σε έξι (6) μήνες από την κοινοποίηση σ' αυτούς της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ.

ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΩΝ)ΝΟΣ ΒΑΪΤΣΟΣ ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π. 5537/1810

(2)

Αναγκαστική απαλλοτριώση έκτασης, για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Νηπιαγωγείου Αργυρούπολης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 (περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τήνων απαλλοτριώσεων).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 (περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 8.5.1984 μερίσμα περίληψης από τη συνεδρίαση 1457 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 13.5.1978 μερίσμα για απαλλοτριώσεως της απαλλοτριώμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Υ. 80/21.6.84 (ΦΕΚ 413/21.6.84 τ. Β') και η απόφαση σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημόσιον Διευθυντή Δημόσιον Πρωτοδικού, απεικονίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτριώση, για λόγους δημόσιας ωφελίας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Νηπιαγωγείου Αργυρούπολης, έκτασης συνολικού εμβαδού 1.144 μ² που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Αργυρούπολης Νομού Αττικής, μεταξύ των οδών Στ. Σιράκη, Εθν. Μεταρρύθμισης, Ηλεκτροπρόδοσης και Κύπρου (Ο.Τ. 36) και επεκτείνεται με κλίμακα 1:200 με τα στοιχεία Α—Β—Γ—Δ—Α. από Μάρτιο 1984 κοινοτικής περιοχής διαμερισμού της Β. Κρητικής που έχει θεωρηθεί ο Δήμαρχος Αργυρούπολης Δημήτρης Θεοφάνης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται περιέχεται δικαιώματα κυριότητας η Αναρριχαιόπουλο Αρκ. του Κων.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 3ου Νηπιαγωγείου Αργυρούπολης και με διαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Αυγούστου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΑΜΑΝΗΣ ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Υ. 6174/Φ. 372

(3)

Αναγκαστική απαλλοτριώση έκτασης 11.990 μ² που βρίσκεται στην περιοχή Αθηνών—Μαρίνου Μόλτης Ν. Έβρου για την ανέγερση στρατιωτικών αναγκών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 (περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τήνων απαλλοτριώσεων).

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 (περί μετώπων του από 21.9.1926 Ν. Δ/τος (περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Επιστροφών και Ναυλώσεων), όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Την γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Στρατού Φ. 913.3/44/18/6310/Σ. 607/18 6.83.

4. Το υπό κλίμακα 1:1.000/2.9.83 κτηματολογικό διάγραμμα (αρ.θ. Κτημ. 1327) και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της ΓΥΣ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την πλήρη στρατιωτικών αναγκών, έκτασης συνολικού εμβαδού 11.990 μ², που βρίσκεται στην περιοχή Αραγής—Μπαίρ Μάκρης του Ν. Έβρου και φαίνεται στο από 2.9.83 και με κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών της Γεωγραφικής Υπηρεσίας του Υπουργού Ηλιά Κόνδη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβλέπεται διακώμα-
τα χωρική οδός: 1) Σιρού Ογλού Στενιά, 2) Χαλίλ Ογλού Χαλίλ οδός.

Η απαλλοτρίωση υφίσταται υπέρ του Δήμου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΤΕΦΑ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 11989

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση για την παράταση κοινοτικού δρόμου στην Κοινότητα Στενιών Άνδρου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 113, 202, 203 του Ν. 1065/80 (περί κυρώσεως του Δ.Κ.Κ.), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 και Β. /τος 703/70, σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την έγκριση πράξεων των Δημοτικών και Κοινοτικών Συμβουλίων που αφορούν στην κήρυξη απαλλοτρίωσης ή τη σύσταση δουλειάς.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 791/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με τα Ν. Δ/τα 280/74, 395/74, το Π. Δ/γμα 929/1979 και Ν. 960/79.

3. Την αριθ. 10/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Στενιών που αφορά στην αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου ιδιοκτησίας Μιχαήλ Πολέμη, Ιωάννη Φαλαγγά, για την παράταση του Άνω Δρόμου Στενιών.

4. Την από 31.1.1984 έκθεση εκτίμησης και καταμέτρησης του υπό απαλλοτρίωση ακινήτου.

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα που έχει συνταχθεί από το τεχνικό μέλος της ανωτέρω επιτροπής, αποφασίζουμε:

Ότι είναι νόμιμη η 10/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Στενιών που αφορά στην απαλλοτρίωση Οικόπεδου ιδιοκτησίας Ιωάννη Φαλαγγά και Μιχαήλ Πολέμη, έκτασης 550,7 μ² με στοιχεία ΑΒΓΔΑ—ΓΖΗΣΤ'ΚΙΓ—ΔΙΚΝΜΔ, όπως αναλυτικά εμφανίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα.

Η ανωτέρω απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ της Κοινότητας Στενιών Άνδρου, για την παράταση του Άνω δόμου Στενιών, η δε αποζημίωση θα βαρύνει τον ανωτέρω Οργανισμό και θα καταβληθεί στους δικαιούχους σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71, χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 25 Ιουλίου 1984

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

Αριθ. 5086

(5)

Ανάκληση αριθ. 7759/6.4.1984 απόφασης, περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου Χ. Βαρβαρέζου στο Λιβάδι Ελλάσσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την από 24.5.84 αίτηση του Χαρ. Βαρβαρέζου.

2) Την αριθ. 7759/6.4.84 απόφασή μας (ΦΕΚ 268/Δ'/1984 (περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Λιβαδίου).

3) Την αυτοψία που έγινε επί τόπου από μηχανικούς του Τμ. Πολεοδομίας και Π.Ε. για να εξετασθεί το ακίνητο από πολεοδομική άποψη, επειδή:

α) Δεν ετέθησαν υπόψη μας όλα τα στοιχεία τα απαραίτητα για πλήρη μόρφωση γνώμης σχετικά με τη σκοπιμότητα της υποκείμενης απαλλοτρίωσης. Συγκεκριμένα ότι: κοντά στην υπό απαλλοτρίωση ιδιοκτησία Χαρ. Βαρβαρέζου υπάρχουν δύο πλατείες (η κεντρική και η απέναντι από το Κοινοτικό Κατ/μα), όπως διαπιστώθηκε επί τόπου από τους τεχνικούς υπαλλήλους του Τμ. Πολεοδομίας και Π.Ε. Επομένως δεν υπάρχει σκοπιμότητα για την απαλλοτρίωση αυτή.

β) Σε άλλες περιοχές της Κοινότητας δεν υπάρχουν πλατείες ενώ υπάρχουν ακίνητα προτεραιότητα για απαλλοτρίωση όπως διαπιστώθηκε από τον επί του τόπου έλεγχο και επομένως δεν αιτιολογείται η απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ακυρώνουμε την αριθ. 7759/6.4.84 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Λάρισα, 30 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
Α.Π. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 3141

(6)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για τη διαπλάτυνση και διάταξη της παρακάμφσεως Επισκοπής Κάτω Χωριού Ιεράπετρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 (περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως).

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών πινών απαλλοτριώσεων».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.29 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως των οδών καμμένων διατάξεων».

4) Τις διατάξεις του Ν. 653/77 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «περί υποχρέωσης παροχών ιδιοκτητών».

5) Το έγγραφο της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λασιθίου αριθ. 2545/3627/3.7.84 που μας προτείνει την απαλλοτρίωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για δημόσια ωφέλεια και ειδικότερα: α) για τη διαπλάτυνση της παρακάμφσεως Επισκοπής Κάτω Χωριού Ιεράπετρας, με τον επικρατικό δρόμο Παχ. Άμμου Ιεράπετρας από Χ.Θ. 0+000 μέχρι 0+218,50 και από τη Χ.Θ. 1+628,58 μέχρι τη Χ.Θ. 1+751,49, έκταση εμβαδού 2.911,63 Μ² και β) για

τη διάνοιξη της παρακλάμψεως Επισκοπής Κάτω Χωριού Ιεραπεύρας με τον επαρχιακό δρόμο Π.χ. Άρμου Ιεραπεύρας από Χ.Θ. 0+218,50 μέχρι τη Χ.Θ. 1+628,58 έκταση εκβαδών 28.279,37 Μ2, ήτοι εκβαδών γενικής συνολικής εκτάσεως 31.191 Μ2, όπως η έκταση τούτη φαίνεται στο από Ιανουάριο 1984 και με κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο Κώστας Κατσαβδάκης, θεωρημένα από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λασιθίου στις 30.5.1984.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ξενικάκης Ηρακλής, 2) Κοινότητα Κάτω Χωριού, 3) Μπαχλιτζανάκη Ιωάννα κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση ως προς τη διαπλάτυνση του τμήματος που αναφέρεται στην παραπάνω (α) παράγραφο, κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του.

Ως προς τη νέα διάνοιξη του τμήματος που αναφέρεται στην παραπάνω (β) παράγραφο η δαπάνη της απαλλοτρίωσης θα βαρύνει εκτός από το Δημόσιο, και τους ωφελούμενους παρόδους ιδιοκτήτες με τις προϋποθέσεις του Νόμου. Η σχετική δαπάνη της απαλλοτρίωσης θα καλυφθεί από τις πιστώσεις της ΣΑΝΤ. 8428.

Η δαπάνη αποζημίωσης των απαλλοτριούμενων ακινήτων ανέρχεται καθώς προκύπτει από τον κτηματολογικό πίνακα στο ποσό των 7.805.587 δραχ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 30 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 99

(7)

Δημοσίευση ανακοίνωσης για την παραμικρότερη αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής αποβλαδίωσης έμμεσης στα Πάτρια εδάφη Ελληνικής (Εκωνίου) και Ιωνίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Β' ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΠΑΤΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, πληροφορούμε όλους τους:

α) Έχουν ή καζιώνουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στην έκταση που απαλλοτριώθηκε με την V 957/3037/1.12.1983 κλητή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υγείας και Πρόνοιας (ΦΕΚ 750/15.12.1983 τ. Δ') για την ανέγερση κτίριου Β' Παιδικού Εθνικού Σταθμού Πατησίων, που βρίσκεται μεταξύ των εδών Ελληνικής (Εκωνίου) και Ιωνίας.

β) Έχουν επιτηρήσει υπαθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διακρίβουν την έκταση που απαλλοτριώθηκε, ότι η προσωρινή αποζημίωση, που καθορίστηκε με την απόφαση 613/84 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, για όλη την σωστή και έστω, όπως ειδικότερα στο οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, καταβλήθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε το γραμμάτιο ειστάσεως πληρωματικής για συνολικό ποσό πενήντα πέντε εκατομμύρια δραχμές πέντε χιλιάδες (53.255.000) δραχ.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά νόμο αναγκαστικώς δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 1984

Ο Πρόεδρος
ΗΛΙΑΣ ΚΟΥΤΡΟΥΜΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 55137/1788

(8)

Εφαρμογή μελέτης εργασιών διαμόρφωσης της πλατείας Μητροπόλεως στην Αθήνα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

2. Την 34279/2196/7.9.82 κλητή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. με την οποία προδίδεται μεταξύ των άλλων και σύσταση Δ/σης Κατασκευής Έργων Ανάπλασης Κοινοτήτων Χώρων (ΦΕΚ 677/Β/16.9.82).

3. Τις διατάξεις του από 4.8.1978 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423/Δ'/1978) «περί εφαρμογής μελετών, αναπλάσεως ελευθέρων κοινοτήτων οικισμών ή περιοχών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παρόδων ιδιοκτητών».

4. Την 412/24.5.1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων με την οποία αποδέχεται τη μελέτη του εις το θέμα αναφερόμενου έργου κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.1978 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423/Δ'/1978).

5. Την 14690/768/1983 (ΦΕΚ 535/Β'/1983) απόφαση του Υπουργού ΧΟΠ για τη μεταβίβαση εξουσιών κ.λπ. «με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους των Δ/σεων και Τμημάτων.

6. Το 3445/17.7.1980 έγγραφο του ΟΑΣ σχετικό με τις απόψεις τους στη μελέτη διαμόρφωσης της πλατείας Μητροπόλεως Αθηνών σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.1978 Π.Δ., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.78 Π. Δ/τος την εφαρμογή μελέτης διαμόρφωσης της πλατείας Μητροπόλεως Αθηνών που εγκρίθηκε με την 26878/1522/6.12.1980 απόφαση.

2. Εγκρίνουμε όπως το έργο κατασκευαστεί από τη ΔΕΠΟΣ.

3. Εγκρίνουμε όπως, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του από 4.8.1978 Π. Δ/τος, το Δημόσιο αναλάβει τη δαπάνη εκτελέσεως των πιο πάνω εργασιών σε βάρος των πόρων του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2/α του άρθρου 19 του Ν.Δ. 1262/1972 που αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.Δ. 193/1973. Οι ωφελούμενοι παρόδοι ιδιοκτήτες βαρύνονται με το ποσό των 7.000 δρχ. ανά μέτρο μήκους προσόψεως της οικοδομής τους στην πλατεία.

4. Εγκρίνουμε όπως για τη δαπάνη που θα προκύψει από τον απολογισμό της εκτέλεσης του πιο πάνω έργου, καταρτιστεί από τη Δ/ση Κατασκευής Έργων πίνακας, ο οποίος θα περιλαμβάνει το ποσό που θα βαρύνει κάθε έναν από τους ωφελούμενους ιδιοκτήτες, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 3 του από 4.8.78 Π. Δ/τος και η σχετική δαπάνη θα εδραϊσθεί σε βάρος των παρόδων.

5. Εγκρίνουμε όπως μετά την κύρωση του πίνακα, που προδίδουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του από 4.8.1978 Π. Δ/τος η Δ/ση Κατασκευής Έργων προβεί στη δαπάνη του καταλογιζόμενου σε κάθε έναν παρόδοι ιδιοκτήτη ποσού εκ της εκτελέσεως του έργου το οποίο θα εισπραχθεί κατά τις διατάξεις περί εισπράξεως των δημοσίων εσόδων και θα αποδοθεί στο Λογιστήριο του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων που τηρείται στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 1984

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

Αριθ. Δ.Π. 24432

(9)

Χαρακτηρισμός επειγούσης ανάγκης της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης για τη διάνοιξη της οδού της παραλλήλου προς την καταργούμενη οδό Δ. Τωμαρά από οδό Α. Παπαναστασίου έως Θ. Χαρίση (Τμήμα Χειμάρρου Κωνσταντινίδη).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57Α).

2. Τις διατάξεις του Ν.Α. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Α. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Τις διατάξεις του Β.Α. 712/70 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Β.Α. 677/71.

5. Τις διατάξεις του από 26.5.24 Δ/τος περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» σε επειγούσα ανάγκη καθώς και του από 14.4.25 Δ/τος.

6. Το 54749/2851/10.7.84 έγγραφο του Δήμου Θερμικής, που ζητά τη σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεως των ρυμοτομημένων ιδιοκτησιών τμήματος του χειμάρρου Κωνσταντινίδη (Παπαναστασίου - Θ. Χαρίση) για τη διάνοιξη της οδού της παραλλήλου προς την καταργούμενη οδό (Δ. Τωμαρά από Α. Παπαναστασίου έως Θ. Χαρίση που είναι έργο άμεσης ανάγκης, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε επειγούσης ανάγκης την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης για τη διάνοιξη της παραλλήλου προς την καταργούμενη οδό Τωμαρά και μεταξύ των οδών Α. Παπαναστασίου και Θ. Χαρίση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΛΥΚ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. ΤΥ 270

(10)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση επαγγελματικού δρόμου Φηρών — Κ. Βουρβούλου — Οίας Ν. Θήρας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ.».

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 «περί Οικιστικών περιφερειών και της Π.Δ. 929/79 και το Ν. 960/21.8.79 και ιδιαιτέρως την παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τμήματα σε εφαρμογή νέας διατάξεως απαλλοτριώσεων με επιδότηση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις επιτηρησιών κβών (διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Το Π.Δ. 39/1983 «για τη βελτίωση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις περιφ. υπηρεσίες» (ΦΕΚ 23Α/16.2.83).

4. Την ανάγκη καθιέρωσης των περιπτώσεων εφαρμογής που άρθρο 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε όπως έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 στο προς βελτίωση τμήμα του επαγγελματικού δρόμου Φηρών — Κ. Βουρβούλου — Οίας Ν. Θήρας, συνολικού μήκους 12,129 μέτρων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Ιουλίου 1984

Η Νομάρχης
Ε. ΠΑΠΑΖΩΗ

Αριθ. 5523/2002

(11)

Αναγνώριση — διατήρηση ιδιωτικής οδού ως υφιστάμενης προ του έτους 1923 αριθ. 544 Ο.Τ. που ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Α. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

2. Την Ε. 26014/34/77 εγκύκλιο της ΥΔΕ που αφορά ιδιωτικούς δρόμους που προϋπάρχουν προ του έτους 1923.

3. Το από του έτους 1982 τοπογραφικό διάγραμμα και απόσπασμα σχεδίου πόλεως, όπου φαίνεται η προς αναγνώριση ιδιωτική οδός της μητ/κού Π. Αργυροπούλου.

4. Του τίτλους ιδιοκτησίας από όπου προκύπτει ότι Νότια της ιδιοκτησίας Β. Ασημακοπούλου, υπάρχει οδός προ του έτους 1906.

5. Τη 263/75 οικοδομική άδεια ως και την 1164/83 που αφορά ιδιοκτησίες του Δ. Βλαχμακοπούλου (πρώην Τσιαλιμακέρη) με πρόσωπο οικοπέδου επί της ως άνω ιδιωτικής οδού.

6. Τη σύμφωνη γνώμοδοτηση του Ν.Σ. Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας (πρακτικό 5, θάμα 1ον) της 2.7.84, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναγνώριση - διατήρηση ως υφιστάμενης προ του έτους 1923 της οδού που βρίσκεται στο 544 Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας πλησίον της ιδιοκτησίας Β. Ασημακοπούλου και Δημ. Βλαχμακοπούλου που απεικονίζεται με κόκκινη διαγράμμιση στο από του έτους 1982 τοπογραφικό της μητ/κού Π. Αργυροπούλου.

Η παρούσα ισχύει από της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 26 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/Ο/11309

(12)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεων κινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Χαλκιδεΐων για τη διάνοιξη της οδού Αποστολοπούλου από την οδό Σποράδων (Πετάνησου) μέχρι την οδό Εθνικής Αντιστάσεως (Πεντέλης) (Π.Α. 104/84).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομικών αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.71 τ. Α').

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΑ2α/01.113/Φ. 2.2.1/8.12.83 (ΦΕΚ 727/15.12.1983 τ. Β').

4) Το Πρ. Δ/γμα 910/1977 (ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περί οργάνισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 837/12.11.1984 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκατεστημένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Χαλανδρίου. Για τη διάνοξη της οδού Αποστολοπούλου από την οδό Σποράδων (Εσπανήσου) μέχρι την οδό Εθνικής Αντίστασης (Πεντέλης), σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 104/84.

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών. Ύστερα από το συμφητικό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την ένδειξη του γραμματίου παρακαταθήκης 736244/2.8.84 για συνολικό ποσό 31.160.170 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ: 1) Μάρκου Παλιού δρχ. 5.587.080, 2) Μαυράγγελου Μιχαήλ δρχ. 990.940, 3) Διαμαντή Σιόγκα δρχ. 1.418.100, 4) Σταθόπουλου Αθαν. δρχ. 3.174.200, 5) Ψαλτιτζή Νικολ. δρχ. 462.910, 6) Κεφαλά Ευτραπίας 468.870, 7) Κωνσταντή Κυριάκου δρχ. 1.895.700, 8) Γαλάνη Σοφία δρχ. 2.784.600, 9) Γεωλάντζη Ιωάννη δρχ. 1.411.000, 10) Λάμπρου δρχ. 264.030, 11) Αρέστη Ν. δρχ. 110.000, 12) Στάγκου Αικατ. δρχ. 264.000, 13) Καταέστη Ευμαν. δρχ. 508.000, 14) Καταέστη Ευμαν. δρχ. 84.000, 15) Μείμαρδου Ελένης δρχ. 3.830.340, 16) Καρούση Μιχ. δρχ. 906.430 και 9α καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που 9α αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Αυγούστου 1984

Με εντολή Υπουργού

Ο Τμηματάρχης κ.α.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΕΛΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ/25260

(13)

Κατάθεση της αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάνοξη της οδού Βούλγαρη (Κρήτης - Υψι. λάντου) Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. συντακτικών και Κελεύσεως».

2. Το άρθρο 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως αντικαταστάθηκε κατά την παρ. 1 αυτού με το άρθρο 8 του Ν. Δ/τος 2978/1950 «περί τροποποίησης ενίων διατάξεων» του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Την απόφαση εξουσιοδότησης μας αριθ. Ε.Σ. 23006/20.6.79 Ν.μάρχης Θεσ/νίκης για άσκηση από μιας μεζούρας αξιωματικών του, της επίθεσης η οποία παρκατάθηκε με την 23157/6.7.82 απόφαση.

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για τη διάνοξη της οδού Βούλγαρη (Κρήτης - Υψι. λάντου) Θεσ/νίκης έπει της πράξεως τακτοποίησης και ικανοποίησης αριθ. 2472 όπως αυτή ισχύει μετά την έγκρισή της, ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου - Εφετείου Θεσ/νίκης αριθ. 2590/83, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που δια αναγνωριστούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Για την καταβολή αυτή έχει εκδοθεί το χειρμάτιο παρακαταθήκης αριθ. 337602/10.7.84 πέντε τριών εκατομμυρίων ονομαστικών ενσήμων έξι χιλιάδων δραχ. (3.996.000) δραχ.

Θεσσαλονίκη, 27 Ιουλίου 1984

Ο Διευθυντής κ.α.α.
Μ. ΠΙΣΠΗΡΙΚΟΥ

(14)

Ειδοποιήσις της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής προσαρτώσεως οικοπέδου εν Σιδηροκάτω Σιντικής.

Ο Γεώργιος Σιδηροκάτω του Δημητρίου, κάτοικος Σιδηροκάτω συνταξιούχος ΟΓΑ κατέθεσεν εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Σιντικής Σερρών δια του υπ' αριθ. 6235/11.7.1984 γραμματίου τούτου, περί συστάσεως παρακαταθήκης 9.000 δρχ., τούτου κατατεθέντος δυνάμει της υπ' αριθ. 277/84 πράξεως της συμβολαιογράφου Σιδηροκάτω Ολυμπίας Βεδυρόγλου επ' ονόματι των αναγνωρισμένων δικαιούχων κληρονόμων της αποβιώσας ειδικής δικαιοσύνης Μαργαρίτης χήρας Κων/νου Μπουκουβάλα, κατοίκου εν ζωή Σιδ/στρου, δια προσωρινήν αποζημίωσιν καθορίσθαι κατά τον Α.Ν. 1731/39 και Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως δια της υπ' αριθ. 84/84 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών δι' έκτασιν 3 τ.μ. αποτελούσαν τμήμα εκ του εκτάσεως 27 τ.μ. οικοπεδικού τμήματος υπό στοιχεία 1, 2, 3, 4, 1, ιδιοκτησίας των υπέρ των η κατάθεσις κειμένου εντός του εγκατεμένου σχεδίου πόλεως Σιδηροκάτω προσαρτώμενου αναγκαστικώς εις την ιδιοκτησίαν του κατεθέντος δυνάμει της υπ' αριθ. 13/83 πράξεως τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης της Πολεοδομίας Ν. Σερρών της αξίας του υπολείπου προσαρτώμενου τμήματος εκ μέτρων τετραγωνικών 24 συμψηφισμένης με του ίσης αξίας και εκτάσεως οικοπεδικού τμήματος 24 τ.μ. ιδιοκτησίας του κατεθέντος προσαρτώμενου εις την ιδιοκτησίαν των υπέρ των η κατάθεσις, καταβληθέντος του αναλογούντος φόρου ανταλλαγής και μεταβιβάσεως ακινήτου εκδοθέντος του υπ' αριθ. 8574421/7.5.1984 τριπλήτου εισπράξεως του Δημοσίου Ταμείου Σιδηροκάτω.

Σιδηροκάτω, 27 Ιουλίου 1984

Η πληρεξούσια Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΥΓΗΤΙΔΟΥ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ

(Αριθ. τριπλ. Δημ. Ταμείου Σιδηροκάτω Σιντικής 0713815/31.7.84).

(15)

Ειδοποίηση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής προσαρτώσεως οικοπεδικού τμήματος κειμένου εν Σιδ/στρω Σιντικής.

Ο Πρασάς Δημήτριος του Μιχαήλ, κάτοικος Σιδ/στρου συνταξιούχος ΤΕΒΕ, κατέθεσεν εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Σιδ/στρου Σιντικής δια του υπ' αριθ. 6160/16.11.1983 γραμματίου τούτου, περί συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 37.200 τούτου κατατεθέντος εις την συμβολαιογράφου Σιδ/στρου Ολυμπία Βεδυρόγλου συνταξίσης της υπ' αριθ. 56/18.11.1983 πράξεως της κατα-

θέσεως του άνω γραμματίου επ' ονόματι των δικαιούχων: 1) Κων/νου Τσίπη του Θεοφάνους, κατοίκου Σιδ/στρου, προσωρινώς διαμένοντος εις Δυτ. Γερμανίαν (ELLERBECKER STRASSE 1a 2081 B·O·J·N·I·N·G·S·T·E·D·T), 2) Μαρίας Θυχ. Θεοφάνους Τσίπη, κατοίκου Βουλγαρίας (ΑΤΑ-ΗΑC ROMΑΗΟΒ No 2 ΓΑΡΑ CΕΡΑΝΚΑ CΟΦΝΑ), δια προσωρινήν αποζημίωσιν καθορισθείσαν κατά τον Α.Ν. 1731/39 και Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως δια της υπ' αριθ. 124/1983 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ν. Σερρών δια το οικοπεδικόν τμήμα υπό στοιχεία 6, 9, 10, 6 εκτάσεως 24,80 τ.μ. εκ της ολικής των 35 τ.μ. κειμένου εντός του εγκατεμένου σχεδίου πόλεως Σιδηροκάστρου ιδιοκτησίας των υπέρ ων η παρακατάθεσις δυνάμει της υπ' αριθ. 13/4.9.79 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Πολιτοδομίας Ν. Σερρών, κατέβαλε δε τον αναλογούντα φόρον μεταβιβάσεως ακινήτου και ανταλλαγής δυνάμει του υπ' αριθ. 0713441/13.7.84 τριπλοτύπου εισπράξεως του Δημοτικού Ταμείου Σιδηροκάστρου.

Επίσης δηλώει ότι συμφηρίζει την υπόλοιπον έκτασιν των 10,20 τ.μ. με αντίστοιχον οικοπεδικόν τμήμα ιδιοκτησίας του καταθέτου - δηλούντος το οποίοι προσκυρώθη εις την ιδιοκτησίαν των υπέρ ων η παρακατάθεσις.

Σιδηρόκαστρον, 12 Ιουλίου 1984

Η πληρεξούσια Δικηγόρος

ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΥΓΗΤΙΔΟΥ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ

(Αριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Σιδ/στρου Σιντικής 0713814/31.7.84)

(16)

Ειδοποίησις γενομένης συμφηρισμού και διατηρήσεως αξιώσεως οφειλόμενης αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως και ρυμοσιμώσεως οικοπεδικών τμημάτων εν Σιδ/στρω Σιντικής.

Ο Κων/νος Ρούπελης του Αζάρου, κάτοικος Σιδηροκάστρου, οικοδόμος, δηλώει ότι δια της υπ' αριθ. 21/4.12.1978 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Πολιτοδομίας Ν. Σερρών, κυρωθείσης νομίμως, προσκυρώται εις την ιδιοκτησίαν του οικοπεδική έκτασις 9,35 τ.μ. υπό στοιχεία 18, 30, 31, 42, 18 εγκαταμένης ιδιοκτησίας των αναγνωρισθησάντων δικαιούχων - κληρονόμων του αποβιώσαντος Ιωάννου Λεβέντη, κατοίκου εν ζωή Σιδηροκάστρου υποχρεωμένου του δηλούντος εις αποζημίωσιν της.

Δια της αυτής ως άνω πράξεως τακτοποιήσεως προσκυρώται οικοπεδική έκτασις 21,50 τ.μ. υπό στοιχεία 17, 18, 41, 17 ιδιοκτησίας του δηλούντος Κων/νου Ρούπελη εις την ιδιοκτησίαν των εγκαταμένων δικαιούχων, υποχρεωμένων εις αποζημίωσιν της. Επίσης ούτοι υποχρεούνται εις αποζημίωσιν του δηλούντος δια οικοπεδικήν έκτασιν του 3,10 τ.μ. ρυμοσιμωμένη.

Δια της υπ' αριθ. 131/84 του Μ/λούς Πρωτοδικείου Σερρών καθορισθεί ενιαία τιμή δι' έκαστον τ.μ. εκ δρχ. 3.000. Συνεπεία των ανωτέρω ο δηλών συμφηρίζει την υποχρέωσιν του προς αποζημίωσιν 9,35 τ.μ. ιδιοκτησίας των αναγνωρισθησάντων δικαιούχων προς ίσην έκτασιν του προσκυρωμένην εις την ιδιοκτησίαν των αναγνωρισθησάντων δικαιούχων και διατηρεί την απαίτησιν του προς αποζημίωσιν του δια τα υπόλοιπα 15, 25 τ.μ. προσκυρωμένα και ρυμοσιμωμένα τμήματα εκ δρχ. σήμεραν 45.750, κατέβαλεν δε εις το Δημόσιον Ταμείον Σιδηροκάστρου το ποσόν των 1300 δρχ. δια φόρον ανταλλαγής ακινήτου εκδοθέντος του υπ' αρ. 0703617/16.7.1984 τριπλοτύπου εισπράξεως του άνω Ταμείου δι' ο το ανταλλαγέν τμήμα.

Σιδηρόκαστρον, 11 Ιουλίου 1984

Η πληρεξούσια Δικηγόρος

ΓΕΩΡΓΙΑ Α. ΑΥΓΗΤΙΔΟΥ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ

(Αριθ. τριπλ. Δημοσίου Ταμείου Σιδηροκάστρου Σιντικής 0713831/2.8.1984).

(17)

Ειδοποίησις της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως κτίσματος λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως οικοπεδικού τμήματος εκτάσεως 18,50 τ.μ. εφ' ου το κτίσμα, συμφηριζομένης της αξίας του ανωτέρω οικοπέδου δι' ανταλλαγής ετέρου οικοπέδου ίσης εκτάσεως και αξίας, κειμένου εν Σιδηροκάστρω Σιντικής.

Ο Κωνσταντίνος Ρούπελης του Αζάρου, κάτοικος Σιδηροκάστρου, οικοδόμος, κατέθεσεν εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων Σιδηροκάστρου Σιντικής δια του υπ' αριθ. 6234/11.7.84 γραμματίου τούτου, περί συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 37.000, τούτου κατατεθέντος εις την συμβολαιογράφον Σιδηροκάστρου Ολυμπία Βεδυνόγλου, συνταγίστης της υπ' αριθ. 265/16.7.1984 πράξεως της καταθέσεως του άνω γραμματίου επ' ονόματι του δικαιούχου Ιωάννου Κύπρου του Κύπρου, κατοίκου Σιδηροκάστρου, δια προσωρινήν αποζημίωσιν καθορισθείσαν κατά τον Α.Ν. 1731/39 και Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως δια της υπ' αριθ. 131/1984 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών δια το κτίσμα το ενυπάρχον επί του προσκυρωθέντος εις την ιδιοκτησίαν του τμήματος ιδιοκτησίας Κύπρου Ιωάννου δυνάμει της υπ' αριθ. 21/1978 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολιτοδομικού Γραφείου Σερρών των εντός του εγκατεμένου σχεδίου πόλεως Σιδηροκάστρου ιδιοκτησίας αναφερομένης εν τη πράξει ταύτη υπό στοιχεία 32, 33, 34, 35, 36, 32.

Επίσης συμφηρίζομένης της ίσης αξίας των δυο ανταλλαγέντων οικοπεδικών τμημάτων ίσης εκτάσεως, κατέβαλεν εις το Δημόσιον Ταμείον Σιδηροκάστρου το ποσόν των δρχ. 3.801 δια φόρον ανταλλαγής και μεταβιβάσεως ακινήτου, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 8574421/84 τριπλοτύπου εισπράξεως του άνω Ταμείου δια το άνω οικοπεδικόν τμήμα.

Σιδηρόκαστρον, 11 Ιουλίου 1984

Η πληρεξούσια Δικηγόρος

ΓΕΩΡΓΙΑ Α. ΑΥΓΗΤΙΔΟΥ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ

(Αριθ. τριπλ. Δημοσίου Ταμείου Σιδηροκάστρου Σιντικής 0713830/2.8.84).

(18)

Ειδοποίησις γενομένης παρακαταθέσεως εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων αποζημιώσεως λόγω τακτοποιήσεως ακινήτων κειμένων εν Κω.

Ανακοινούται ότι η αποζημίωσις λόγω τακτοποιήσεως ακινήτων έάσει της υπ' αριθ. 67/1982 πράξεως του Γραφείου Μηχανικού Κω, κυρωθείσης διά της υπ' αριθ. ΧΟΠ 374/83/1983 αποφάσεως της Νομάρχου Δωδεκανήσου, και έάσει της υπ' αριθ. 204/1984 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κω, ανερχομένη εις το συνολικόν ποσόν των δρχ. τριακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων ογδόντα (325.080), κατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων υπό των Χατζάν και Χιλή Αχιλλέ Κυριτλή, κατοίκων Κω, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 3616/9.8.1984 γραμματίου παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείον Παρακαταθηκών Κω), υπέρ του Δήμου Κω διά μ.τ. 60.20 X 5.400 ίσον 325.080 δραχμές, αποδοτέας εις το Δήμο Κω.

Κως, 14 Αυγούστου 1984

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΑΚΩΒΟΣ Σ. ΕΥΨΙΜΟΣ

(Αριθ. διπλ. Ι' Δημ. Ταμείου Αθηνών 2358561/84)

(19)

Προσώπων οικολογικών τμημάτων εις τας ιδιοκτησίας των Γεωργίου Μίχου, Ιωάννου Χατζηαναστασίου και Αναστασίας συζ. Ιωάννου Χατζηαναστασίου, εις τον Δήμον Θεσσαλονίκης.

Δια της υπ' αριθ. 4983/1983 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Γραφείου Πολιτοδικαίου Θεσσαλονίκης κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 6466/84 αποφάσεως του Νομάρχου Θεσσαλονίκης προσκυρούνται εις τας ιδιοκτησίας των 1) Γεωργίου Μίχου, 2) Ιωάννου Χατζηαναστασίου και 3) Αναστασίας συζ. Ιωάννου Χατζηαναστασίου, το γένος Χρήστου Πετινιά, τα κάτωθι οικολογικά τμήματα:

α) 1 — 2 — 3 — 1ερ — 4ερ — 1, εμβαδού 35,60 μ.τ. και

β) 19ερ — 18ερ — 2 — 1 — 19ερ, εμβαδού 16,50 μ.τ., φερόμενων εις την άνω πράξιν επ' ονόματι του Οργανισμού Αποχετεύσεως Θεσσαλονίκης (Ο.Α.Θ.).

Τα τμήματα αυτά εωρίστανται επί των οδών Επταλόφου και Ανατολ. Θράκης του συνοικισμού Κ. Τούμπας Θεσσαλονίκης. Η αποζημίωσις των τμημάτων αυτών προσδιορίσθη δια της υπ' αριθ. 3658/84 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και κατατίθη υπό των άνω υπογράφων υπέρ του κατά νόμον αναγνωρισθέντος δικαιούχου, εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων υποκ/τος Θεσ/νίκης, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 338665/84 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, κατατεθέντος εις τον συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Νικόλαον Σαράφην, συνταγίστης της υπ' αριθ. 13957/1984 πράξεώς του, νομίμως επιδοθέντος αντιγράφου αυτής εις τον φερόμενον ως ιδιοκτήτην Ο.Α.Θ.

Εν Θεσσαλονίκη τη 16 Αυγούστου 1984

Οι υπόχρεοι

Γ. ΜΙΧΟΣ — Ι. ΧΑΤΖΗΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
ΑΝΑΣΤ. ΧΑΤΖΗΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

(Αριθ. διπλ. 1617627/84 του Γ' Δημόσιου Ταμείου Θεσσαλονίκης της 20 - 8 - 1984)

(20)

Καθορισμός προσωρινής τιμής μονάδος απαλλοτριωθέντων εκτάσεων εις τον Ασπρόπυργον Αττικής λόγω προκυρώσεως και ρυμοτομίας.

Κατόπιν αιτήσεως π.ν. Σωτήριου Μιχαήλ Αυσταίου, ως δωρεοδόχου αυτής διατάξεως του εις ό τ. προσκύρωσις οικολογικών και του Μιχαήλ Αυσταίου, δωρεοδόχου (βλαπόμενος μετά την έκδοσιν της αποφάσεως) κατά της Σοφίας συζ. Χρήστου Πανταζή, το γένος Μιχ.

Κοιματερίου, εξέδωθη η υπ' αριθ. 1.082/30.11.1982 απόφασις της τριμελούς απαλλοτριώσεων του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, ήτις καθόρισεν προσωρινήν τιμήν μονάδος των απαλλοτριωθέντων κατ' εφαρμογήν του από 6.8.1940 διατάγματος περί δημοσιονομικού σχεδίου του Δήμου Ασπρόπυργου, λόγω προκυρώσεως και ρυμοτομίας εκτάσεων εκτάσεων κατεμένων επί της οδού Καλλιώς και μεταξύ των Ο.Τ. 130 και 133 του αυτού Δήμου, εμβαδόμενων υπό τους αριθ. 4 — 3 — 6 — 5 — 4 (93,90 μ.τ. προκυρωμένης) και 1 — 2 — 3 — 4 — 1 (134,30 μ.τ. ρυμοτομίας) εις το συμβολαίον την 83/1981 πράξιν αναλογισμού αποζημιώσεως της Δ/νσεως Πολιτοδικαίου Αττικής, υπαρκθείσαν δια της υπ' αριθ. 19.339/1543/1981 αποφάσεως της Διοικητικής της άνω Δ/νσεως, τοπογραφικήν διάγραμμα της τεχνικής υπαλλήλου Κ. Περισέντη εις άρχικής 231 γλίσσας τετραγωνίας (2.300) ανά μέτρον τετραγωνικών. Ο εκ των αιτούντων Σωτήριος Μ. Αυσταίος (μόνος υπόχρεως) απεύκλεισε φόρον μεταβιβάσεως δια την προκυρωμένην και χαρτόσημον δια την ρυμοτομωμένην έκτασιν κατατίθεν εις το Ταμείον Παρακαταθηκών εκτός του δικαιολογητήριου άρχικής 215.970 (4.342/31.5.1984 γραμματίου) και 308.890 (4.343/31.5.1984 γραμματίου) και κατέθεσεν εις την Σοφίαν Ελευσίνιος Ευαγγελία Πετρίχου - Ζαχαροπούλου τα άνω γραμμάτια (πράξεις 943 και 944) και ανέλαβεν παύτα η υπέρ ής Σοφία Πανταζή, δύναμι των 961 και 962/84 πράξεων αναλήψεως της αυτής Συμβολαιογράφου.

Αθήναι, 15 Ιανουάριου 1984

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος του υπογράφου
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΩΤ. ΜΑΡΚΩΝΗΣ

(Αριθ. διπλ. Α' Δημ. Ταμείο Αθηνών 1757069/84)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(21)

Στο από 12.5.1984 Π.Δ. περί τροποποίησης και συμπλήρωσης του από 6.10.78 Π.Δ. κ.τ.λ., που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 380/Δ'/27.6.84 διορθώνεται στο άρθρο 1 Κεφ. Β' παρ. 1 εδαφ. στ στίχοι 10 και 13, στην παρ. 3, στίχος 3 και στο Κεφ. Γ' παρ. 6 στίχος 3, το λανθασμένο «καθοριζόμενη» στο ορθό «καθορισμένη».

Επίσης στο Κεφ. Β' παρ. 3 στίχος 1 διορθώνεται το λανθασμένο «κατ' εξαίρεση της παρ. 2...» στο ορθό «κατ' εξαίρεση της παρ. η».

(Από το ΥΧΟΠ)